



BENTLEY

報道発表資料

マイアミのベントレーレジデンスに自動車用エレベーター「デザーベーター」を完備、各住戸内のガレージには最大 4 台駐車可能

- 開発パートナーであるデザー・デベロップメント社にちなみ「デザーベーター」と名付けられた自動車用エレベーターでクルマに乗車したまま各住戸のガレージまで移動
- 各住戸内のガレージは最大 4 台駐車可能、EV 充電設備も設置可能
- 世界各地の入居希望者に向け、2026 年完成予定のベントレーレジデンスをバーチャルツアーで見学できるアプリが登場
- 現地マイアミのサニー・アイルズ・ビーチにセールスギャラリーがオープン、実際の居住空間と同じ 6 千平方フィートのモデルルームを「ベントレーホーム」の家具でコーディネート
- 詳細はこちら: www.bentleyresidencesmiami.com

(2022 年、クルー) ベントレーモーターズはフロリダ州マイアミに 2026 年完成予定のレジデンシャルタワー「ベントレーレジデンス」について、4 台駐車可能で EV 充電設備用のスペースも備えたガレージを各住戸に完備すると発表しました。開発パートナーであるデザー・デベロップメント社 (Dezer Development) にちなんで「デザーベーター (Dezervator)」と名付けられた革新的なエレベーターにクルマごと乗り、道路から各住戸のガレージまでひと息に移動するという至高のライフスタイルを提供します。入居希望者に向けて制作されたバーチャルツアーでは、デザーベーターで各住戸内のガレージまで移動する様子などを含め、ベントレーレジデンスを一足早く体験していただけます。

ベントレーモーターズとデザー・デベロップメント社は 2021 年にパートナーシップの提携を発表し、ベントレーブランド初となる高級レジデンスが 61 階建ての高層ビルとなることと、ラグジュアリーな各住戸からベイビューやオーシャンビューを楽しむことを明らかにしていました。2022 年には、サニー・アイルズ・ビーチにあるベントレーレジデンス建設予定地の近くにセールスギャラリーがオープンし、入居希望者を対象にベントレーレジデンスの開発について詳しくご案内しています。

Wayne Bruce

Director of Communications
wayne.bruce@bentley.co.uk
+44(0)7780 004537

Jakob Huch

Lifestyle Communications
jakob@simonplussimon.com
+44(0)7867 804471

Bentley Motors Ltd

Pyms Lane
Crewe
CW1 3PL

www.bentleymedia.com
communications@bentley.co.uk
@BentleyNewsroom
@BentleyComms



By appointment
to H.M. The Queen
motor car manufacturers
Bentley Motors Limited
Crewe, Cheshire



By appointment
to H.M. The Prince of Wales
motor car manufacturers
Bentley Motors Limited
Crewe, Cheshire



BENTLEY

報道発表資料

ベントレーレジデンスにはデザーベーターが 4 基設置されます。ベントレーのパートナー企業であるデザー・デベロップメント社が独自に設計したエレベーターは 749 フィートのビル最上階までクルマを運搬する能力があります。各エレベーターには油圧システムがあり、このシステムでタイヤを挟み、クルマを引っ張ってロボットシャトルシステムに載せた後、目的の階までエレベーターが上下に移動します。

クルマのシートに座ったままデザーベーターで移動するという特別な体験に加え、低層階ではエレベーターシャフトの周囲がガラス張りとなり、建物内の共用エリアを一望できる設計になっています。

最上階の 61 階まで、各住戸内に 3 台または 4 台駐車可能なプライベートガレージが用意され、希望すれば EV 充電設備を設置することもできますので、利便性と安全性に優れ、プライバシーが守られた空間で大切な愛車を保管できます。居住者が所有するクルマにはすべて RFID タグが貼られる予定です。ベントレーレジデンスにクルマで到着すると RFID タグが自動で読み取られます。すると、高度な照明システムが作動し、自宅に移動するための正しいデザーベーターへとドライバーを誘導します。ID 情報が自動で認識されるため、ドライバーは降車したりボタンを押したりする必要がなく、そのまま自宅前まで移動できます。

ベントレーレジデンスの共用スペースと豪華な住戸は現在、Unreal Engine を使用したバーチャルツアーで見学可能です。Unreal Engine はゲーム開発者向けのゲームエンジンですが、高度なリアルタイム 3D を制作するためのプラットフォームでもあり、ベントレーレジデンスのバーチャルツアーに使用されています。バーチャルツアーでは実際の居住者のように建物内を歩いて回ったり、クルマで到着してデザーベーターで目的の階まで移動したりする仮想体験ができます。

居住者の友人や家族など、ベントレーレジデンスを訪れるビジターには地下のガレージをご利用いただけます。地下のガレージにも EV とプラグインハイブリッド用の急速充電ステーションが設置されます。

ベントレーレジデンスは建物のどこにいてもワイヤレス通信を利用でき、ホットワイヤーシステムの導入により、デザーベーター内での通信も可能です。

Wayne Bruce

Director of Communications
wayne.bruce@bentley.co.uk
+44(0)7780 004537

Jakob Huch

Lifestyle Communications
jakob@simonplussimon.com
+44(0)7867 804471

Bentley Motors Ltd

Pyms Lane
Crewe
CW1 3PL

www.bentleymedia.com
communications@bentley.co.uk
@BentleyNewsroom
@BentleyComms



By appointment
to HR The Queen
motor car manufacturers
Bentley Motors Limited
Crew, Cheshire



By appointment
to HR The Prince of Wales
motor car manufacturers
Bentley Motors Limited
Crew, Cheshire



BENTLEY

報道発表資料

バーチャルリアリティツアーのアプリを利用してデザーベーターや住戸専用ガレージなどを体験することもできます。プール付きバルコニーを備えた各住戸をはじめ、映画館、ゲームルーム、ウェルネスセンターとスパ、ウイスキーバー、シガーラウンジ、レストラン、美しいロビーなど、ベントレーレジデンスの東西ユニットの全貌をバーチャルプレビューできます。各住戸の販売が正式に開始された今、バーチャルツアーを利用してデザーベーターで 61 階まで移動したり、共用スペースの精巧なインテリアデザインを堪能したりすることによって、お客様の購買意欲が一段と高まることが期待されます。

マイアミのサニー・アイルズ・ビーチにあるセールスギャラリーでは対面でのご案内を実施しています。実際の住戸と同じ 6 千平方フィートのモデルルームをはじめ、完成予定の建物の手の込んだディテールなどをベントレーレジデンスの担当スタッフがご紹介します。モデルルームに配置されている豪華な家具「ベントレーホーム」は、ベントレーモーターズの長年のブランドパートナーであるイタリア製高級家具メーカーがハンドメイドで製作しています。モデルルームを通し、入居希望者にインテリアコーディネートの一例を提示し、ベントレーモーターズの大切なお客様に新次元のラグジュアリーなライフスタイルをご提案します。

ベントレーレジデンスの住戸は 420 万米ドルからです。

- 以上 -

Wayne Bruce

Director of Communications
wayne.bruce@bentley.co.uk
+44(0)7780 004537

Jakob Huch

Lifestyle Communications
jakob@simonplussimon.com
+44(0)7867 804471

Bentley Motors Ltd

Pyms Lane
Crew
CW1 3PL

www.bentleymedia.com
communications@bentley.co.uk
@BentleyNewsroom
@BentleyComms



By appointment
to H.M. The Queen
motor car manufacturers
Bentley Motors Limited
Crewe, Cheshire



By appointment
to H.M. The Prince of Wales
motor car manufacturers
Bentley Motors Limited
Crewe, Cheshire



BENTLEY

報道発表資料

編集者の皆様へ

ベントレーモーターズは、世界トップの人気を誇る超高級車ブランドです。本社は英国クルーにあり、コンチネンタル GT、コンチネンタル GT コンバーチブル、フライングスパー、ペンテイガ、ペンテイガ EWB という 5 車種的设计から R&D、エンジニアリング、製造までを一貫して本社で管理しています。何世代も受け継がれてきた技を駆使するクラフトマンシップ、エンジニアリングの専門知識、そして最先端のテクノロジーを融合させることは、ベントレーのような英国高級自動車メーカーだからこそなせる技です。また、付加価値の高い英国製造業の代表例とも言えます。クルー本社では、約 4,000 人の従業員が勤務しています。

デザン・デベロップメント

デザン・デベロップメントは、不動産に関する鋭い洞察力と創造性、革新性を持ち合わせたマイケル・デザン氏によって 1970 年に設立されました。彼の息子であるギル・デザン氏は社長として同社を率い、ニューヨーク、フロリダ、ラスベガスに戦略的不動産を保有するなど、デザン・デベロップメントは 45 年間にわたり大きな成長を遂げてきました。現在、デザン・デベロップメントがフロリダのオーシャンフロントに保有している 27 エーカー超の土地は、開発可能な土地として州内最大規模とされています。デザン・デベロップメントはこれまでポルシェ・デザイン・タワーやレジデンス・バイ・アルマーニ／カーザといった不動産開発に携わり、現在はベントレーレジデンスの建設を手掛けています。デベロッパーとして次々に開発を進める同社は、フロリダやアメリカ国内にとどまらず、世界各地の幅広いバイヤーから絶大な支持を得て、これまでに 2700 以上の住戸を販売し、36 億ドル以上を売り上げています。

Wayne Bruce

Director of Communications
wayne.bruce@bentley.co.uk
+44(0)7780 004537

Jakob Huch

Lifestyle Communications
jakob@simonplussimon.com
+44(0)7867 804471

Bentley Motors Ltd

Pyms Lane
Crewe
CW1 3PL

www.bentleymedia.com
communications@bentley.co.uk
@BentleyNewsroom
@BentleyComms